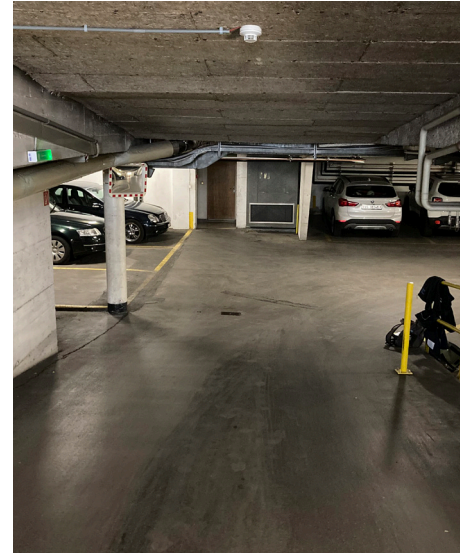




Instandsetzung Tiefgarage

Sion, Rue des Cèdres 11 / Rue des Creusets 5



INFORMATIONEN ZUM OBJEKT:

Die zweigeschossige Tiefgarage mit darüber in einem Innenhof liegenden, offenen Parkdeck wurde in den 1970er-Jahren erbaut. Die umliegenden Bauten beherbergen die verschiedenen Verwaltungsdepartemente des Kantons Wallis. Das Erscheinungsbild der Tiefgarage ist in die Jahre gekommen, die Beläge abgenutzt.

Im Rahmen einer detaillierten Zustandsuntersuchung haben wir sowohl den bautechnischen Zustand wie auch die haustechnischen und elektrischen Installationen überprüft und beurteilt. Daraus wurden die notwendigen Werterhaltungsmassnahmen definiert und Massnahmenempfehlungen zur Aufwertung des Erscheinungsbildes formuliert.

Auf Basis dieser Zustandsuntersuchung wurden wir durch die Bauherrschaft beauftragt ein Bauprojekt auszuarbeiten, welches nebst der baulichen und haustechnischen Sanierung auch die Behebung der durch ein externes Büro festgestellten sicherheitstechnischen Mängel beinhaltet.

UNSERE PROJEKTAUFGABEN:

- Visuelle und materialtechnologische Zustandsuntersuchung und Beurteilung
- Massnahmenempfehlung und Kostenschätzung für den Werterhalt
- Ausarbeitung Bauprojekt für die Sanierungsmassnahmen und Erfüllung der gesetzlichen Anforderungen, insbesondere brandschutztechnisch
- Erstellen eines Kostenvoranschlages +/- 10%
- Statische Nachrechnung der Tragsicherheit

BAUHERR:

Pensionskasse der UBS

OBJEKT / KENNGRÖSSE:

TG Sion, Rue des Cèdres / 35 Plätze

TEILPHASEN NACH SIA:

Vor- und Bauprojekt

REALISIERUNG:

2020 / 2022

Hunziker Betatech AG

Pflanzschulstrasse 17
8400 Winterthur
Tel. 052 234 50 50

Weitere Standorte

Zürich, Bern, Lausanne, St. Gallen, Landquart,
Bellinzona, Bülach, Aadorf, Olten
www.hunziker-betatech.ch

HUNZIKER BETATECH

WASSER
BAU
UMWELT